MODELLO B - FAC-SIMILE

Spazio Uff. Urbanistica **PROGRESSIVO RICHIESTA** N° _____	Spazio Uff. Protocollo

Al Sindaco
del Comune di San Biagio di Callalta
Via Postumia, 71
31048 San Biagio Di Callalta (TV)

Oggetto: **RICHIESTA DI RICLASSIFICAZIONE DI AREE EDIFICABILI AI SENSI DELL'ART. 7 DELLA L.R. 4/2015 (c.d. "VARIANTI VERDI") – ANNO 2022**

Il sottoscritto *(cognome e nome)*_____,
nato a _____ il _____ c.f. _____ residente a
_____ in via_____ n. _____
Telefono _____ e-mail _____
Indirizzo di posta elettronica certificata _____

(in caso di Società) Legale Rappresentante della Societa' _____
con sede legale in via _____ n. _____
codice fiscale/P.Iva _____
Telefono _____ e-mail _____
Indirizzo di posta elettronica certificata _____

In qualità di soggetto avente titolo in quanto *(barrare la voce che ricorre)*

□ **PROPRIETARIO;**

□ **COMPROPRIETARIO;**

□ **ALTRO** *(specificare)* _____

del terreno sito in:

- località _____ via _____ n. civico ____

- catasto terreni: foglio _____ mapp. n. _____

- Zona Territoriale Omogenea del Piano degli Interventi vigente _____

avente una superficie di _____ mq. con una previsione volumetrica di _____ mc.

Preso atto che in data _____ prot. _____ l'Amministrazione Comunale ha pubblicato l'avviso pubblico, per consentire la presentazione delle richieste di riclassificazione di aree edificabili ai sensi dell'art. 7 della Legge regionale 16 marzo 2015, n. 4 (c.d. "Varianti Verdi"), con particolare riferimento alla fattispecie oggetto di consumo di suolo per effetto delle definizioni introdotte dalla L.R.14/2017, affinché siano private della potenzialità edificatoria attualmente riconosciuta dal Piano degli Interventi vigente e siano rese inedificabili;

consapevole delle pene stabilite per false attestazioni e mendaci dichiarazioni ai sensi dell'art. 76 del D.P.R. 445/2000 e degli artt. 483, 495 e 496 del Codice Penale e che inoltre, qualora dal controllo effettuato emerga la non veridicità del contenuto della dichiarazione resa, decadrà dai benefici conseguenti al provvedimento conseguito sulla base della dichiarazione non veritiera;

CHIEDE

la riclassificazione dell'area edificabile individuata dal vigente Piano degli Interventi ed evidenziata nell'allegato estratto di mappa catastale affinché sia privata della potenzialità edificatoria attualmente riconosciuta dal Piano degli Interventi vigente e sia resa inedificabile.

La presente istanza di variante al Piano degli interventi non costituisce richiesta di variazione delle previsioni contenute nel vigente Piano di Assetto del Territorio (PAT).

Il sottoscritto dichiara di essere consapevole che l'Amministrazione comunale si riserva la facoltà di accogliere o meno la presente richiesta, previa verifica della compatibilità della stessa sotto il profilo della congruità con gli strumenti di pianificazione e le normative vigenti.

Il Proponente elegge come domicilio elettronico il seguente indirizzo mail/pec:
_____@_____, al quale l'Amministrazione comunale invierà le eventuali comunicazioni.

Distinti saluti

_____, _____

Il richiedente

_____

SI ALLEGANO:

- estratto catastale aggiornato con l'individuazione dell'area;
- estratto del P.A.T. con l'individuazione dell'area;
- estratto del Piano degli Interventi con l'individuazione dell'area;
- visura catastale;
- altra documentazione utile_____

L'istanza deve essere corredata da fotocopia, non autenticata, di documento di identità del sottoscrittore, ai sensi dell'art. 38 del D.P.R. 28/12/2000 n. 445.

INFORMATIVA SULLA *PRIVACY*

(ai sensi degli artt. 13 e 14 del GDPR (General Data Protection Regulation) 2016/679 e del D.Lgs. 196/2003)

Il D.Lgs. 30 giugno 2003, n. 196 (*"Codice in materia di protezione dei dati personali"*) tutela le persone e gli altri soggetti rispetto al trattamento dei dati personali. Pertanto, come previsto dall'art. 13 del Codice, si forniscono le seguenti informazioni:

Finalità del trattamento: i dati personali saranno utilizzati dagli uffici esclusivamente nell'ambito del procedimento per il quale le succitate dichiarazioni vengono rese.

Modalità del trattamento: i dati personali raccolti saranno trattati dagli incaricati sia con strumenti cartacei sia con strumenti informatici a disposizione degli uffici.

Ambito di comunicazione: i dati potranno essere comunicati a terzi nei casi previsti della legge 7 agosto 1990, n. 241 (*"Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi"*) ove applicabile, e in caso di controlli sulla veridicità delle dichiarazioni ai sensi dell'art. 71 del D.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445 (*"Testo unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di documentazione amministrativa"*).

Diritti: l'interessato può in ogni momento esercitare i diritti di accesso, di rettifica, di aggiornamento e di integrazione dei dati come previsto dall'art. 7 del D.Lgs. 196/2003. Per esercitare tali diritti tutte le richieste devono essere rivolte al Servizio / Sportello competente presso l'Amministrazione destinataria della presente pratica.

Titolare del trattamento: Il Titolare del Trattamento è il Comune di San Biagio di Callalta, con sede in San Biagio di Callalta, in persona del sindaco pro tempore sig. Alberto Cappelletto.

R.P.D. o D.P.O. (Responsabile della protezione dei dati - Data Protection Officer): R.P.D.: Società Informatica Territoriale Srl (SIT srl) - Via Masi Simonetti, 20 - 32100 Belluno – Tel. 0437 358013 – Cell. 3357520396 – Mail: info@sitbelluno.it- PEC: sit@cert.consorziobimpiave.it

Con la sottoscrizione della presente si dichiara di aver letto le informative sul trattamento dei dati personali del Comune di San Biagio di Callalta, redatte ai sensi della vigente normativa ed accessibili dal portale istituzionale, attraverso il quale è stato reso disponibile il presente modello.

- ✓ ***Il/la sottoscritto/a dichiara di aver letto la presente informativa sul trattamento dei dati personali, accettandone i relativi contenuti.***

Lì _____, _____

Il Proponente

_____